

04/01

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DOSAR 01-2D 4/1

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „Cu privire la transmiterea unor bunuri SA „RED-NORD”

Data constituirii _____ 2020
Total file _____
Termen de păstrare _____

CONSILIUL RAIONAL SOROCA
Data 10.07.2020
INDICELE 02/1-20/204



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la transmiterii unor bunuri
SA „RED-NORD”

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de _____

Luând în dezbatere :

- Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr. 12 din 10.07.2020;
- Raportul de ^{expertiză juridică} specialitate al Serviciului de Asistență Juridică nr. 03-75/ din 05.08 2020 ;

Având în vedere :

- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

- Hotărârii Guvernului R.Moldova nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică; art.48 alin.9 al Legii nr.107/2016 cu privire la energia electrică; art.43 alin.(1) lit.c) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative,

DECIDE :

1. Se trece din domeniul public în domeniul privat al proprietății publice a unității administrativ-teritoriale după cum urmează :

- substația de alimentare cu energia electrică, cu nr. cadastral 7801118687.01 cu suprafața de 72,4 m.p., str. Ștefan cel Mare, 132;

2. Se transmite cu titlu gratuit din proprietatea raionului Soroca în proprietatea SA „Rețelele Electrice de Distribuție Nord” a unor bunuri, situate pe str. Ștefan cel Mare, 132, după cum urmează:

- substația de alimentare cu energia electrică, cu nr. cadastral 7801118687.01 cu suprafața de 72,4 m.p. în sumă de 431312,20 lei, rețelele electrice compuse din: LEC 10KV-2 cabluri, LEC 0,4 KV- 4 cabluri, utilaj intern 10/0,4KV din P.T. în valoare de 1013341,1 lei.
- rețelele interioare și echipamentul electric: panouri de distribuție, panouri de evidență în valoare de 1582261,27 lei.

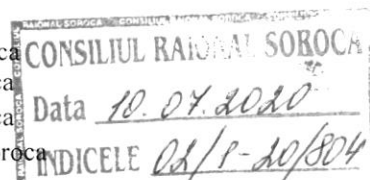
3. Se transmite din proprietatea raionului Soroca în comodat SA „Rețelele Electrice de Distribuție Nord” pe un termen de 25 ani terenul aferent substației cu nr. cadastral 7801118687 cu suprafața de 0,0138 ha, str. Ștefan cel Mare, 132.

4. Se împuternicește dl Rusnac Veaceslav, Președinte al Raionului Soroca de a semna contractul de comodat, să instituie comisia și să aprobe actul de primire-predare a bunurilor menționate în pct.2 și 3 al prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor:

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie
- Serviciului Financiar
- SA „RED-NORD”

Elaborat :  Angela Leahu, șef al Secției Economie
Coordonat :  Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca
 Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca
Avizat :  Boris Andonii, vicepreședinte al raionului Soroca
 Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional Soroca



NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea unor bunuri SA „RED-NORD”

Nr. 12 din 10.07.2020

1. Autorul

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea unor bunuri SA „RED-NORD” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

Stația electrică din str. Ștefan cel Mare, 132 a fost construită în cadrul proiectului de construcție a locuințelor pentru pături social/economic vulnerabile din sursele Consiliului Raional și a fost înregistrată la Serviciul Cadastral Teritorial Soroca ca proprietatea raionului Soroca.

Teren aferent cu suprafața de 0,0138 ha a fost transmis din proprietatea Primăriei mun. Soroca în proprietatea Consiliului raional Soroca.

Conform art.48, alin 9 al Legii nr. 107/2016 cu privire la energia electrică persoana juridică, indiferent de tipul de proprietate și forma juridică de organizare, care are în proprietate instalații electrice, linii electrice și posturi de transformare sînt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem.

Pentru a transmite bunurile sus menționate este necesară trecerea lor din domeniul public în domeniul public privat.

3. Scopul Proiectului

Transmiterea substației de alimentare cu energia electrică, cu nr. cadastral 7801118687.01, rețelelor exterioare de alimentare cu energia electrică, rețelelor interioare și echipamentul electric din proprietatea raionului Soroca în proprietate SA „Red Nord-Vest” va contribui la exploatarea lor mai eficientă și asigurată.

Transmiterea terenului aferent în comodat pe un termen de 25 ani.

4. Principalele prevederi ale proiectului

Transmiterea cu titlu gratuit din proprietatea raionului Soroca în proprietate SA „Red Nord-Vest” a unor bunuri după cum urmează:

- substația de alimentare cu energia electrică, cu nr. cadastral 7801118687.01 cu suprafața de 72,4 m.p., rețelele exterioare de alimentare cu energia electrică în sumă de 431312,20 lei, rețelele electrice compuse din: LEC 10KV-2 cabluri, LEC 0,4 KV- 4 cabluri, utilaj intern 10/0,4KV din P.T. în valoare de 1013341,1 lei.

- rețelele interioare și echipamentul electric (blocurile locative): panouri de distribuție, panouri de evidență în valoare de 1582261,27 lei. Valoarea totală -3026920,57 lei.

Transmiterea în comodat pe un termen de 25 ani a terenului aferent cu suprafața de 0,0138 ha cu nr. cadastral 7801118687.

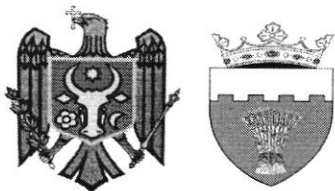
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Proiectul deciziei a fost plasat pentru dezbateri publice pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.



Angela Leahu
Șef al Secției Economie

delimitoree



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
SERVICIUL RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU SOROCA

MD-3006; or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5; fax /230/-2-32-78, 2-35-29 e-mail: cadastrusoroca@mail.md

Nr. 20

„22” iulie 2020

Raport
la proiectul deciziei
„Cu privire la transmiterea unor bunuri SA RED-NORD”

În temeiul art. 22 alin. (1) a Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Serviciul relații funciare și cadastru Soroca a examinat proiectul de decizie inițiat de Secția Economie „Cu privire la transmiterea unor bunuri SA „RED-NORD””, în temeiul art. 43 (1) c), e), al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017, art. 48 (9) a Legii cu privire la energie electrică Nr. 107 /2016, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 901/2015.

În rezultatul examinării proiectului de decizie inițiat, serviciul constată îndeplinirea cerințelor de legalitate a prevederilor părților dispozitive și decizionale a proiectului de decizie.

Totodată este necesară ajustarea gramaticală a textului și substituirea textului expus în proiectul deciziei la pct. 1 a părții decizionale „Se trece din domeniul public în domeniul public privat bunuri imobile” cu textul „Se trec din domeniul public în domeniul privat bunurile imobile”.

Ruslan Coșeru
Șeful Serviciului relații funciare
și cadastru